

北尾張支部 新入会員紹介

免許番号	商 号	
代表者名	専取・従業者準	事務所所在地
25447	(株)みずひろ	
	_____	〒486-0839 春日井市六軒屋町西 1-5-2 1F TEL: (0568) 37-2331 FAX: (0568) 37-2332
水野 宏美		
25512	道風不動産(株)	
	_____	〒486-0817 春日井市東野町 5-15-14 TEL: (0568) 93-6693 FAX: (0568) 93-6697
田中 将統		

お知らせ

北尾張支部事務局の岩越さんと大澤さんは12月に退職されました。

1月からは新任の職員さん2名の体制となっております。

新しい事務員さんは
臼井さんと梅村さんです。
よろしくお願いします。



(公社)愛知県宅地建物取引業協会 北尾張支部

住 所 小牧市小牧1-252 サンシャイン酒井2F
10時～12時/13時～16時
(土・日・祝祭日休業)
T E L 0568-73-1900
F A X 0568-77-1805
H P https://www.kitaowari.com
Emailアドレス mail@kitaowari.com
事務局職員 臼井・梅村

変更会員

変更月	商 号	変更内容
R5. 7	カネカ不動産(株)	代 表 者 ➡ 河崎 宣智
R5. 7	(株)不動産SHOP ナカジツ尾張小牧店	代 表 者 ➡ 柳沢 勇人
R5. 7	エーティーサービス(株)	代 表 者 ➡ 雨宮 利憲
R5. 8	(株)オネストワン	代 表 者 ➡ 岡本 静子
R5. 8	(有)東京堂	代 表 者 ➡ 加藤 武徳
R5. 8	安藤不動産管理事務所	代 表 者 ➡ 安藤 由香子
R5. 9	アルファス(株) 岩倉・師勝	代 表 者 ➡ 浜地 俊介
R5.10	(有)田中勝建設	代 表 者 ➡ 田中 貴裕
R5.10	伊藤建設(株)	代 表 者 ➡ 伊藤 清陽
R5.11	一建設(株)犬山営業所	代 表 者 ➡ 刈谷 将輝
R5.12	(株)アイホーム	代 表 者 ➡ 野崎 孝典
R5.12	トヨタホーム愛知(株) 春日井営業所	代 表 者 ➡ 尾白 憲昭
R5.12	ポールズ建築カンパニー(株)	事務所所在地 ➡ 小牧市文津1-64-2
R5.12	(株)ミッドランド	事務所所在地 ➡ 春日井市鳥居松町3-131-1 代 表 者 ➡ 高木 寛文 専任宅建士 ➡ 山本 晃裕 T E L 0568-44-0140 F A X 0568-83-4358

退会会員

退会日	商 号	正会員	専任/従業/準	事務所所在地
R5. 7	吉野住建センター	吉野 晴美		犬山市字寺西114
R5. 8	(有)ケーアイプロ	木崎幸一郎		春日井市柏原町3-128
R5.10	近藤不動産 コンサルタンツ事務所	近藤 順一		丹羽郡扶桑町 大字高雄字天道290
R5.10	(株)建コンサルティング	深澤 光雄		小牧市堀の内五丁目 63
R5.11	(株)ロックフィールド	岩田 祐治		岩倉市旭町1-25
R5.12	ワンスホーム	篠田 峰義		春日井市六軒屋町 2-174-4
R5.12	アルファス(株) 岩倉・師勝	浜地 俊介		岩倉市栄町2-1 グレース山田

● 不動産無料相談開催中 ●

	江南会場 13:30～16:30	岩倉会場 13:00～16:00	大口会場 13:00～16:00	扶桑会場 13:00～16:00	犬山会場 13:00～16:00	小牧会場 13:00～16:00	春日井会場 13:00～16:00
3月	15日	14日		8日	19日	5日	22日
4月	19日	11日	11日		16日	2日	26日
5月	17日	9日		10日	21日	7日	24日
6月	21日	13日	13日		18日	4日	28日
7月	19日	11日		12日	16日	2日	26日
8月	16日	8日	8日		20日	6日	23日



北尾張だより



北尾張支部HP

発行：(公社)愛知県宅地建物取引業協会 北尾張支部 総務財政委員会 2024年2月 第79号

支部長挨拶

あけましておめでとうございます。

会員の皆様におかれましては、健やかに新年をお迎えのことと心よりお慶び申し上げます。

また、日頃より支部運営に際し、格別のご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、コロナウイルス感染症も昨年5月から5類に分類され、行動制限なしの支部活動を送れました。各市町村の市民祭りの支部ブースへの来場者は、コロナ前の来場者と同じくらいになりました。今年度は従来の活動ができると考えています。

また、同好会の北尾張支部地域振興会が行う社会貢献活動は、支部内の中核病院への車いす28台、乳児院2ヶ所への寄付を行いました。誠にありがとうございました。

我々の業界におきましては、ロシアウクライナ紛争及び急激な円安等の不安定な要素が溢れ、まだ予断の許さない状態が続いています。そのような中でも、北尾張支部では、常に有益な情報をお届けできるよう頑張っていきますので、よろしくお願いいたします。

最後になりましたが、皆様の益々のご発展とご健勝を心よりお祈り申し上げ、新年のあいさつに代えさせていただきます。



支部長
齊木 良二

●支部企画研修会 報告

1月18日犬山市民交流センター(フロイデ)にて、第1回支部企画研修会を実施しました。第一科目は「正直不動産」の原作者である夏原武氏より「正直営業 これからの不動産業界に求められるもの」というテーマでお話を伺いました。第二科目は近隣トラブル解決支援事業者の(株)ヴァンガードスミス 代表の田中慶太氏、第三科目は愛知宅建サポート担当者より、業務に役立つ情報を詳しく聞くことができました。

「正直不動産」については、NHKドラマで第2シリーズ放送中のタイミングということもあり出席者の関心も高く興味深く聴くことができました。

●ブロック懇談会開催報告

令和5年度のブロック懇談会が開催されました。多くの会員の皆様に参加していただきました。

	日 時	お 店 の 名 前	申込人数
第 1 ブロック	12月14日(木)	料亭 味の魚仙	22名
第 2 ブロック	12月15日(金)	名鉄小牧ホテル1F アザレア	20名
第 3 ブロック	12月 7日(木)	鈴松 春日井店	37名

●令和6年度総会、懇親会開催案内

令和6年度の北尾張支部通常総会を下記のとおり開催いたします。

日 時	4月26日(金) 15時より
場 所	名鉄小牧ホテル

総会終了後に懇談会を予定しております。詳細につきましては後日お知らせします。





『北尾張支部地域貢献振興会』 同好会報告

北尾張支部地域貢献振興会は、北尾張支部 第二公益事業委員会が幹事を務め、会員のご協力を基に地域貢献とともに不動産業界のイメージアップ・宅建協会及び会員のPRを目的に活動しています。

昨年発足させていただき、大変好評だった協賛会員名をステッカーに記載し貼付した車いすの寄付ですが、本年度は総合犬山中央病院も新たに寄付先として増やさせていただき、昨年に比べ 9 台も多く寄付をさせていただくことが出来ました。

来年以降も引き続き、地域や会員のお役に立てる活動を続けていきたいと思っておりますので皆様のご協力をよろしくお願い致します。

寄付先情報

本年度は、ご賛同いただいた会員からの協賛金により下記の寄付をさせていただきます。

病院への車いす

(敬称略・順不同)

病 院	寄 付 数
江南厚生病院	8 台
小牧市民病院	7 台
春日井市民病院	8 台
総合犬山中央病院	5 台
合 計	28 台



江南厚生病院



春日井市民病院



小牧市民病院

昨年度の写真です

協賛会員

(敬称略)

協 賛 会 員	協賛口数	協 賛 会 員	協賛口数
株式会社アイチケン	2 口	高田不動産商事株式会社	2 口
有限会社朝日ハウス	4 口	東陽土地株式会社	2 口
いざなぎ不動産	2 口	日本水環境事業株式会社	1 口
有限会社伊藤建材	4 口	株式会社はすのこーむ	2 口
伊藤建設株式会社	8 口	有限会社春日建材	3 口
株式会社エフ江南	1 口	平澤不動産	4 口
株式会社カタドル	2 口	有限会社フジタ建築	1 口
吉良屋不動産	2 口	二葉住宅株式会社	2 口
株式会社キングトラスト	7 口	株式会社不動産のいろは屋	2 口
桑原木材株式会社	4 口	株式会社豊栄土地	4 口
斉木商事株式会社	4 口	株式会社堀の内地所	4 口
株式会社伸建ホーム	1 口	株式会社丸協	6 口
有限会社新誠建設	2 口	三国住宅株式会社	2 口
有限会社新豊土地	1 口	三ツ矢ハウジング	4 口
鈴木物産株式会社	2 口	株式会社みらい	1 口
株式会社住まい専科マツオカ	2 口	山一不動産	2 口
株式会社住まいの大輝	6 口	株式会社リーフル	2 口
株式会社成正建設	4 口	有限会社和合不動産	2 口
セキハウス株式会社	2 口	合 計	106 口

来年度の取り組み

来年度も、車いすの寄付先を増やし、地域貢献を通じて少しでも多く会員のお役に立てるような協賛活動・寄付活動を企画していきたいと思っておりますので皆様のご協力をよろしくお願い致します。

第二公益事業委員会

地域事業

北尾張支部では、地域事業の一環として春日井市、小牧市で開催された各市民祭り及び江南市で開催されたこうなん産業フェスタに参加しました。

- 令和5年10月21日(土)・22日(日) 春日井市民祭り(春日井市役所周辺)
- 令和5年10月21日(土)・22日(日) 小牧市民祭り(小牧市民会館駐車場)
- 令和5年11月11日(土)・12日(日) こうなん産業フェスタ(すいとぴあ江南)

例年通り、各会場で子供向けゲームを行い、宅建協会や無料相談業務、地域貢献振興会(車いすの寄付等)のPRをしました。各会場とも想定していた来場人数の予想よりも多くの方に来ていただき、ゲーム参加人数は、3 会場合計で延 2,868 人にもなり、大盛況でした。ゲームをしている子供たちも、お手伝いをしている参加者も、自然と笑顔になる素晴らしい事業が出来たと思います。

また前日の会場設営や当日のお手伝い等、ご協力いただきました会員の皆様、ありがとうございました。

(第二公益事業委員会 市橋 享也)



こうなん産業フェスタ



春日井市民祭り



小牧市民祭り



青年部会・同好会の活動報告



青年部会報告

今年度は令和5年9月25日(月)に春日井市の「旬菜かとう」にて司法書士谷口貴事務所の谷口先生をお呼びして、相談会兼交流会を行いました。全員で13人の方に参加いただいて司法書士の谷口先生にいろいろな相談ができ、また皆さんより良い交流ができたと思います。

(副部会長 西村 充弘)

シニア部会を新設します 参加者(65歳以上)募集中

AKB(愛知県宅建協会北尾張支部ビジネス交流会)

今年度に於いてもなかなか開催できなかったAKB(愛知県宅建協会北尾張支部ビジネス交流会)でしたが、令和5年12月4日に会員の皆様が集いやすい金山駅の近くのお店で、忘年会を兼ねて開催いたしました。司法書士の先生にもご参加いただき、不動産に関する登記等の勉強もできました。北尾張地区で地域に根ざした不動産業に前向きに取り組む仲間として、今後とも親睦を深めていきたいと思っております。会員募集中です。是非ご参加ください。

(副幹事 矢取 照彦)

エンジョイゴルフクラブ

令和5年10月4日にエンジョイゴルフを富士カントリー可児ゴルフ場、黄瀬戸コースで21名の方にご参加いただき開催しました。天候にも恵まれ和気あいあいと楽しく過ごすことができました。次回は令和6年3月6日、岐阜セントフィールドカントリー倶楽部を予定しています。新メンバーも随時募集しておりますので、お気軽にお問い合わせください。皆様のご参加をお待ちしております。

(代表幹事 鈴木 正悟)

賃貸借研究会

賃貸借研究会は偶数月に春日井市内で昼食会を兼ねて実施しています。賃貸のみならず売買についても物件情報を共有し、情報交換や業務の経験談など会話と食事を楽しんでいます。参加者募集中です!

(代表幹事 鈴木 清子)

