

北尾張支部 新入会員紹介

免許番号	商 号	
代表者名	専取・従業者準	事務所所在地
26093	(株)クロステート	
	—	〒485-0016 小牧市大字間々原新田 571 Crescent305 TEL：(0568) 48-9093 FAX：(0568) 48-9093
22325	中央不動産(株)春日井営業所	
		〒486-0851 春日井市篠木町 1-25 TEL：(0568) 29-7700 FAX：(0568) 29-7733
26144	(株)ライブドゥ・リーシング	
		〒483-8168 江南市尾崎町屋敷125-1 TEL：(0587) 58-5331
26147	(株)酒井建築	
		〒480-0141 丹羽郡大口町上小口1-263 TEL：(0587) 95-2252 FAX：(0587) 95-2299
22387	アーキテックス(株) ARCHITEX LIFESTYLE CENTER OWARI	
	—	〒482-0022 岩倉市栄町2-1グレース山田 TEL：(0587) 81-3111
26209	近藤不動産	
	—	〒485-0075 小牧市大字三ツ瀧2335-1 TEL：(0568) 97-8853
26244	(株)国保不動産	
		〒485-0041 小牧市大字小牧3-162 国保ビル1F EAST TEL：(0568) 48-2270 FAX：(0568) 48-2271
26252	(株)SUNNY	
	—	〒485-0044 小牧市常普請2-74 2F TEL：(0568) 39-5438 FAX：(0568) 48-0252

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 北尾張支部

住 所 小牧市小牧1-252 サンシャイン酒井2F
10時～12時/13時～16時
(土・日・祝祭日休業)

T E L 0568-73-1900
F A X 0568-77-1805
H P https://www.kitaowari.com
Emailアドレス mail@kitaowari.com
事務局職員 臼井・梅村

変更会員

変更月	商 号	変更内容
R7. 7	株不動産 SHOP ナカジツ 東尾張かすがい店	支店代表者 ➡ 毛利 裕哉
R7. 7	株不動産 SHOP ナカジツ 尾張小牧店	支店代表者 ➡ 篠田 健人
R7. 7	イースマイルエス テート(株)	〒480-0303 春日井市明知町 1334-1 専取準会員 ➡ 山川 さやか
R7. 7	(株) Faith	T E L ➡ (0568) 44-0129
R7. 7	イワクラゴールデン ホーム(株)春日井営業所	支店代表者 ➡ 萩尾 哲士
R7. 8	(株)URリンゲージ UR高蔵寺営業センター	旧 (株)UR リンゲージ UR 賃貸ショップ高蔵寺
R7. 9	明弘(株)	〒485-0049 小牧市山北町 63 TEL：(0568) 44-9710 FAX：(0568) 44-9711
R7.10	(株)国保住建	専取準会員 ➡ 大内 一弘
R7.11	トヨタホーム愛知(株) 春日井営業所	支店代表者 ➡ 森 一臣
R7.11	(株)ブルーボックス 春日井支店	支店代表者 ➡ 小嶋 修平
R7.11	(有)舟弘	代 表 者 ➡ 舟橋 佳世
R7.12	(株)新和建設 犬山店	支店代表者 ➡ 横山 達哉
R7.12	(有)ハウスネット 犬山店	専取準会員 ➡ 野田 好美
R7.12	株アールプランナー不動産 春日井営業所	〒486-0913 春日井市柏原町 3-248 FAX：050-3730-0668

支部移転

変更月	免許番号	商 号	正会員	転/健/準	住 所 / TEL / FAX
R7. 7	23361	スリーベース	山本 隆博		東尾張支部へ
R7.10	21606	(株)テナントライフ 【東名支部より】	岩田 眞佐樹		〒486-0821 春日井市神領町2-23-8 メゾン・ド・ラヴィ神領I401 TEL：(0568) 55-5597 FAX：(0568) 55-6055
R7.10	6857	タマホーム(株) 小牧店 【名南西支部より】	志田 健二		〒485-0012 小牧市小牧原新田1393-1 TEL：(0568) 74-4848 FAX：(0568) 74-4844

退会会員

退会日	商 号	正会員
R7. 7	(株)エフ江南	後藤 安則
R7. 9	明弘(株) 小牧営業所	鈴木 孝太
R7. 9	(株)横井建築	横井 茂
R7. 9	(有)林友春日井店	小幡 了正
R7. 9	(株)国保住建 小牧駅前営業所	楠 秀太
R7.11	(株)アイワ不動産	近藤 賢次

法改正の資料は会員ページをご利用ください

●業者票のサイズ変更 (A3 で印刷可能)

愛知宅建ホームページ ▶ 契約関連ツール ▶ 売買 ▶ 書式ダウンロード
▶ 取引台帳・従業者証明書・宅地建物取引業者票等

●建築工事等における消防法令違反の未然防止

北尾張支部ホームページ ▶ 小牧市消防本部よりのお知らせ
▶ リーフレット



北尾張だより

発行：(公社)愛知県宅地建物取引業協会 北尾張支部 総務財政委員会 2026年2月 第83号



北尾張支部HP

支部長挨拶

あけましておめでとうございます。

会員の皆様におかれましては、健やかに新年をお迎えのことと心よりお慶び申し上げます。

また、日頃より支部運営に際し、格別のご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、昨年度の不動産業界は、物価上昇や金利動向、建築資材価格の高騰などにより、厳しい環境が続いた一年でありました。一方で、空き家対策や既存住宅の活用、地域に根ざした不動産の役割が、改めて注目された年でもありました。

また、同好会の北尾張支部地域振興会が行う社会貢献活動は、支部内の中核病院への車いす31台、乳児院2ヶ所への寄付を行うことが出来ました。誠にありがとうございました。

我々の業界におきましては、令和7年4月施行の建築基準法改正への対応をはじめ、安心・安全なまちづくりと、持続可能な不動産取引がより一層求められる年になると考えております。そのような中でも、北尾張支部では、常に有益な情報をお届けできるよう頑張っていきますので、よろしくお願いいたします。

最後になりましたが、皆様の益々のご発展とご健勝を心よりお祈り申し上げ、新年のあいさつに代えさせていただきます。



支部長
齊木 良二

地域事業

北尾張支部では、地域事業の一環として春日井市、小牧市で開催された各市民まつり及び江南市で開催されたこうなん産業フェスタに参加しました。

- 令和7年10月18日(土)・19日(日) 春日井まつり(春日井市役所周辺)
- 令和7年10月25日(土)・26日(日) 小牧市民まつり(小牧市民会館)
- 令和7年11月 8日(土)・9日(日) こうなん産業フェスタ(すいとぴあ江南)

例年通り、各会場で子供向けゲームを行い、不動産無料相談事業及び宅建協会のPR、併せて地域貢献復興会(車いすの寄付等)のPRをしました。各会場とも想定していた来場人数の予想よりも多くの方に来ていただき、ゲーム参加人数は、3会場合計で延3,530人にもなり、大盛況でした。ゲームをしている子供たちも、お手伝いをしている参加者も、自然と笑顔になる素晴らしい事業が出来たと思います。

また前日の会場設営や当日のお手伝い等、ご協力いただきました会員の皆様、ありがとうございました。

(公益事業委員会 副委員長 安藤 亨)



こうなん産業フェスタ



春日井まつり



小牧市民まつり



『北尾張支部地域貢献振興会』 同好会報告

北尾張支部地域貢献振興会は、北尾張支部 公益事業委員会が幹事を務め、会員皆様のご協力を基に地元地域へ貢献し不動産業界のイメージアップ及びご協力いただいた会員様のお役に立てることを目的に活動しています。

令和4年度発足させていただき、大変好評だった協賛会員名をステッカーに記載し貼付した車いすは、合計で昨年と同じ台数を寄付させていただきました。

来年度以降も引き続き、地域や会員のお役に立てる活動を続けていきたいと思っておりますので皆様のご協力をよろしくお願い致します。

寄付先情報

本年度は、ご賛同いただいた会員様からの協賛金により下記の寄付をさせていただきます。

協賛会員様の社名入り車いす

(敬称略・順不同)

病 院	寄 付 数
さくら総合病院	4台
総合犬山中央病院	5台
春日井市民病院	9台
小牧市民病院	6台
江南厚生病院	7台
合 計	31台

乳児院への寄付金

(敬称略・順不同)

乳 児 院	寄 付 金
赤ちゃんの家さくらんぼ	50,000円
竜陽園	50,000円
合 計	100,000円



総合犬山中央病院



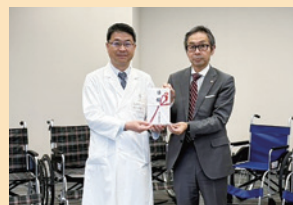
さくら総合病院



春日井市民病院



江南厚生病院



小牧市民病院



赤ちゃんの家さくらんぼ



竜陽園

協賛会員

(敬称略)

協 賛 会 員	協賛口数	協 賛 会 員	協賛口数
株式会社アイチケン	2口	株式会社ハヤシズ COMPANY	1口
株式会社あんどろ不動産	2口	株式会社はすのこ〜む	2口
飯村住宅産業有限会社	2口	有限会社フラットアップ	10口
有限会社伊藤建材	2口	二葉住宅株式会社	2口
株式会社カタドル	6口	株式会社不動産のいろは屋	4口
株式会社キングトラスト	6口	株式会社堀の内地所	2口
桑原木材株式会社	2口	株式会社豊栄土地	4口
けやき不動産株式会社	4口	株式会社松岡	2口
斉木商事株式会社	6口	松岡一産業株式会社	2口
株式会社伸建ホーム	1口	株式会社まほろばホーム	2口
株式会社住まい専科マツオカ	2口	株式会社丸協	10口
株式会社住まいの大輝	14口	丸長産業有限会社	2口
有限会社双和美建	2口	宮本不動産	1口
高田不動産商事株式会社	2口	山一不動産	2口
有限会社大黒住宅	2口	株式会社リーフル	2口
大幸不動産株式会社	2口	リーシングオフィスナカムラ	2口
T・U不動産株式会社	2口	株式会社和田建設	1口
土地善商事株式会社	4口	有限会社和合不動産	1口
株式会社濃尾開発	2口	合 計	117口

●第1回支部企画研修会 報告

11月12日小牧勤労センターにて支部企画研修会を開催しました。

第一部：【特殊詐欺の被害防止(防犯寸劇)】
防犯活動専門チーム「のぞみ」
(愛知県警察本部生活安全部)

第二部：【建築基準法の改正による増改築工事に伴う確認申請提出について】
(春日井市 まちづくり推進部 建築指導課)

第三部：【郡上八幡の空き家対策に至る背景と実際のプロジェクトの内容】
(郡上八幡まちづくり会議 チームまちや)

●令和8年度総会、懇親会開催案内

令和8年度の北尾張支部通常総会を下記のとおり開催いたします。

日 時	4月24日(金) 15時より	場 所	名鉄小牧ホテル
-----	----------------	-----	---------

●ブロック懇談会報告

令和7年度のブロック懇談会が開催されました。多くの会員の皆様に参加していただきました。

	日 付	会 場	申込人数
第1ブロック	2月12日(木)	料亭 味の魚仙	23名
第2ブロック	1月20日(火)	木曽路 小牧店	20名
第3ブロック	1月30日(金)	鈴松 春日井店	38名

総会終了後に懇談会を予定しております。
詳細につきましては後日お知らせします。



第2回支部企画研修会 研修セミナー

2月5日(木)に京都府舞鶴市にあります、舞鶴引揚記念館を訪問しました。終戦から80年という節目の年に、平和の尊さを広く発信する施設を見学して頂き、『戦後世代の私たち』をテーマに考える機会となりました。

その後、港めぐり遊覧船に乗り、舞鶴湾の心地よい潮風を感じながら、護衛艦や造船所など、海軍ゆかりのスポットを海上から眺めることができました。特に、間近に迫る海上自衛隊の護衛艦は大迫力で、海から見る舞鶴の絶景を楽しみ、会員間の親睦を深めることができました。

今後も皆様にご満足いただける研修セミナー旅行を計画してまいりますので、引き続きご参加いただければ幸いです。改めまして、今回ご参加くださった皆様に感謝申し上げます。ありがとうございました。



(公益事業委員会 旅行同好会)



同好会の活動報告



エンジョイゴルフクラブ

10月8日(水)に春日井カントリークラブ 西コースにて16名の方にご参加いただき開催しました。天候にも恵まれ和気あいあいと楽しく過ごすことができました。新メンバーも随時募集しておりますので、お気軽にお問い合わせください。皆様のご参加をお待ちしております。
(代表幹事 鈴村正悟)



レクリエーション倶楽部

バイク、車好きな方のご参加募集しております。
(代表幹事 関戸 英樹)



6月4日 鯉ツーリング



11月19日 香嵐渓

AKB(愛知県宅建協会北尾張支部ビジネス交流会)

1月28日(水)に小牧市内で建築基準法改正について講師を招き質疑イベントをしました。なかなか聞けなかった箇所など講師と直接お話しすることでスキルアップの機会となりました。さらにトラブル相談・物件情報交換など大変になる交流会ができました。地域に密着し前向きな仲間と話せる会を今後も楽しく続けていきたいと思っております。

会員募集中です。是非ご参加ください。
(代表幹事 安藤 亨)

カラオケ同好会

11月25日(水)に支部意見交換会終了後、ジャパンレンタカー小牧にて開催いたしました。今回は10名で開催させていただきました。みなさま楽しく交流することができました。随時同好会メンバーを募集しておりますので、会員の方と交流したい方などご興味がある方は事務局までお問い合わせください。

(代表幹事 渡邊 隆嗣)