



北尾張だより

発行：（公社）愛知県宅地建物取引業協会 北尾張支部 第二公益事業委員会 2021年



支部長挨拶

株式会社愛和住研 米山 敏夫



新年おめでとうございます。

会員の皆様におかれましては健やかに初春をお迎えの事と心よりお慶び申し上げます。
また、日頃より部運営に際し、格別のご理解・ご協力を賜り感謝申し上げます。
誠にありがとうございます。

さて、昨年は新型コロナウイルス感染症に翻弄された一年でした。支部総会を始めとしてあらゆる支部事業が中止・変更を余儀なくされてしまいました。正月休みが明けて、終息傾向の明るいニュースを微かに期待していましたが、終息どころか感染数は爆発的に増加しています。今年も恐らく、何をするにもコロナ次第という状況が続くことを覚悟しなければならないと思われます。急遽開発されたワクチンも、その効果・安全性においていま一つ疑問を持たざるを得ません。安全な治療薬が開発されるまで、以前の生活に戻ることは出来ないでしょう。

『経済活動か命か』などという議論がまことしやかにされていますが、自分自身にとってみれば結論は明らかな、『取り返しのつかない命』です。我々は自らの健康そして命を自分で守らなくてはなりません。この挨拶が皆さんの所に届く頃に感染が終息していて、的外れな内容になっていたら幸いです。淡い期待ですが。

早く日常に戻って、自由にお会いできる日が一日も早く来ることを祈ります。

最後に改めて、皆様のご健勝とご多幸を心よりご祈念申し上げます。



宅建試験報告



(株)神領不動産
高木 いおり

令和2年10月18日、コロナ渦での宅地建物取引士資格試験が行われました。北尾張支部の会員にも試験監督員のご協力いただきありがとうございました。例年と違い、コロナの感染症対策を厳重にした上での試験の実施となりましたが、特にトラブルも無く終了できたのも一重に皆様のご協力あってのことだと思っております。

宅建試験は国家資格としても人気の資格で、**今年の合格率は愛知県は16.7%（登録講習修了者17.6%）**とのことでした。

Web研修会



(株)神領不動産
高木 いおり

今年の支部企画研修会は、コロナの感染防止を考慮し、今までのような集合研修を諦め、試行錯誤の上、本部のマイページを使ったweb研修とさせていただきました。

不慣れな点も多く、改善点も多々あると認識しておりますが、おおむね御好評をいただき、今後、時代に即してwebで研修させていただくことの第一歩を踏み出せたと思っております。

ご視聴いただきましてありがとうございました。

懇談会



(株)東不動産
柘植 雅之



令和2年度の懇談会を無事開催することができました。

本来であれば、4月の総会後に開催する予定でしたが、今年度はコロナの情勢を鑑み10月の開催となりました。

10月は感染状況も減少し、落ち着いてきたタイミングでした。

そんな中、たくさんの会員様にご参加いただき、誠にありがとうございました。

今年度はなかなか会員様の交流の機会も少なく、有意義な懇談ができたかと思います。コロナの終息にはまだ時間がかかるようです。寒さ厳しい折、何卒ご自愛のほどお願い申し上げます。



チャリティ集まりました



三ツ矢ハウジング
矢取 照彦



令和2年10月27日に名鉄小牧ホテルに於いて懇談会が行われました。初の試みになりますが、懇談会の際に中古品ではありますが支部で使用しました備品を入札方式で、ご出席頂きました会員の皆様方へ販売を致しました。出品商品の一例ですが、エネループ・デジタウン・デジタル時計・デジタルカメラ・掃除機・シュレッダー等です。

多くの会員の方々の参加を頂き誠にありがとうございました。

売り上げ金は総額124,881円になりました。備品の売り上げ金はすべて例年行っております福祉施設へ寄付させていただきます。

今年度はコロナの影響で支部の募金活動が行えませんでした、いろいろ考えながら支部の活動を行っていききたいと思います。



令和2年度



北尾張支部の寄付活動



会員の皆様からの募金より**車いす**を**各2台ずつ**寄付させていただきました！



春日井市民病院にて



小牧市民病院にて



江南厚生病院にて

※新型コロナウイルス感染拡大のため、今期
乳児院への寄付活動は延期になりました。



←昨年の様子

幹事会・委員会のコロナ対策



新型コロナウイルス感染拡大への取り組みの一環として、幹事会や委員会をZOOMによるWEB会議で行っています。また事務所で会議を行う場合は、来所時の体温測定・消毒・マスク着用の上、ソーシャルディスタンスを保って行っています。



新型コロナウイルス感染拡大防止に関するお願い



①本部・支部への来所はお控えいただき、書類提出については郵送・FAX等をご利用ください。

（変更等があった場合は、まず北尾張支部までお電話ください。）

諸用紙等購入希望の会員の方は、すぐにお渡しできるよう準備いたしますので、事前に内容をご連絡ください。

≪ 北尾張支部TEL：0568-73-1900 ≫

②本部・支部へ来所される場合は、必ずマスクの着用をお願い致します。

③今後も研修会等、本部・支部事業の延期・中止等、対応について随時変更が予想されます。ホームページ・毎月お届けするメール便・FAX等でお知らせいたしますので、こまめなチェックをお願い致します。

【北尾張支部 新入会員紹介】

免許番号	商号
代表者名	専取・従業者準 事務所所在地
14146	トヨタホーム愛知(株) 春日井営業所
千坂 卓哉	〒 486-0803 春日井市西山町2-8-1 TEL0568-87-7775 FAX0568-87-7785
	
24413	(株)東海クリエイティブ
朝倉 陽平	小林 亜季 〒 486-0807 春日井市大手町3-15-8 TEL0568-27-9516 FAX0568-27-6533
	
24419	(株)匠建
増本 章太	中野 久美 〒 485-0007 小牧市久保一色南1-207 TEL0568-29-5082 FAX0568-29-5093
	
24433	平和エステート
布施 介也	〒 484-0076 犬山市大字橋爪字四郎丸3-15 TEL0568-48-5333 FAX0568-48-5334
	
24453	(株)MRE
水谷 清次	〒 483-8256 江南市中奈良町熊野107-1 TEL0587-50-9555 FAX0587-55-6824
	

免許番号	商号
代表者名	専取・従業者準 事務所所在地
24455	(株)ReSTART
平井 弘紀	紺野 貴之 〒 486-0849 春日井市八田町1-3-4 TEL0568-27-7807 FAX0568-27-7808
	
24451	(株)シンエイライフ
田中 孝昌	岩間 丈二 〒 484-0077 犬山市大字上野字米野1152-2 TEL0568-62-2220 FAX0568-62-4505
	
24529	フォーチュン(株)
川村 明弘	椎木 英文 〒 485-0049 小牧市山北町63 TEL0568-41-1087 FAX0568-90-1080
	
24533	コラゾンデザイン(株)
伊藤 芳章	〒 485-0029 小牧市中央3-266T'sド リーム小牧1F TEL0568-73-2133 FAX0568-54-8003
	

変更会員



変更月	照合	変更内容
20.7	(株)リンク	事務所移転 静岡宅建へ
20.7	(株)シンホリ	事務所所在地 江南市宮後町天神28 0587-54-7575
20.7	(株)ライフドゥ・バートナズ	事務所所在地 江南市宮後町天神28 0587-96-6171
20.8	(株)住まい専科マツカ	代表者 長谷部 真 扶桑営業所 専準会員 加藤 宏明
20.9	二葉住宅(株)	代表者 田口 由紀
20.9	(株)アルヴェスタ	代表者 桐山 浩二
20.9	(株)田中住設	TEL 0568-27-8885
20.9	(株)横井建築	事務所地番 小牧市小松寺3-50
20.9	(株)ニッショー小牧支店	支店代表者 真野 高行
20.10	松岡一産業(株)	従業員準会員 早川 久美
20.10	明弘(株)	専準会員 平松 駿
20.10	(有)紀陽企画	商号 (旧)紀陽不動産(有)

退会会員



退会日	商号	正会員	専任/従業/準	事務所所在地
20.6	(株)イキミ不動産		松元 和音	
20.7	(株)ツゲ農機	柘植 康守	柘植 直人	岩倉市大町長田45
20.7	(株)松原組	松原 正明	林 隆男	春日井市大泉寺町292-58
20.8	(株)Y-SUN	西村 容子	坂田 勝英	春日井市稲口町3-15-1 メダリオン春日井II 101号
21.1	(株)アルランナー春日井店	三窪 隆斗		春日井市柏原町5-286
21.1	(有)イマエダ興産	今枝 文雄		小牧市小牧5-217

不動産無料相談会 開催中



会場 月	江南 13:00~16:00	岩倉 13:00~16:00	扶桑 13:00~16:00	大口 13:00~16:00	犬山 13:00~16:00	小牧 13:00~16:00	春日井 13:00~16:00
3月	19日	11日	12日		16日	2日	26日
4月	16日	8日		8日	20日	6日	23日
5月	21日	13日	14日		18日	4日	28日
6月	18日	10日		10日	15日	1日	25日
7月	16日	8日	9日		20日	6日	
8月	20日	12日		12日	17日	3日	27日

《北尾張事務所のご案内》

小牧市小牧1-252 サンシャイン酒井2F
営業時間 10時~12時/13時~16時
(土・日・祝祭日休業)

TEL0568-73-1900/FAX0568-77-1805
<http://www.kitaowari.com>

Emailアドレス mail@kitaowari.com

事務局職員/岩越・大澤