



# 北尾張だより



発行：(公社)愛知県宅地建物取引業協会 北尾張支部 総務財政委員会 2022年8月 第76号

北尾張支部HP

## 新支部長挨拶

今年度より北尾張支部の支部長を拝命しました斉木です。その重責に身の引き締まる思いであります。

また、日頃より支部運営に際し、格別のご理解とご協力を賜り深く感謝申し上げます。本当にありがとうございます。

さて、コロナウイルスの収束の見込みもつかないうちに、時代は With コロナとなり、少しずつ今までの生活が戻ってきておりますが、社会の在り方も、大きく変わっていくと思われれます。日本経済におきまして、ロシアのウクライナ侵攻と急激な円安で、全く予測のつかない状態となっております。

しかし、このような中でも会員の皆様に、しっかりと有益な情報をお届けできるように、役員一同頑張っ  
て支部運営をしていく所存ですので、ご支援ご協力を頂きます様よろしくお願いたします。



新支部長  
斉木 良二



## 令和4・5年度 新役員の紹介

### 支部長

斉木商事(株)	斉木 良二
---------	-------

### 副支部長

(株)キングトラスト	銅谷 守
平澤不動産	平澤 章江
(有)朝日ハウス	川淵 義隆
(株)ライトホーム	水野 昭夫

### 監査

(株)トータルホーム	川村 一夫
(有)東陽不動産	小島 泰典

### 顧問

愛和住研(株)	米山 敏夫
---------	-------

### 相談役

(株)水野商会	水野 義信
---------	-------

### 幹事

第1ブロック長	
高田不動産商事(株)	高田 大覚
第1ブロック	
(株)アイチケン	井上小百合
長谷川事務所	近藤 美夏
吉良屋不動産	齋藤 誠
すずき不動産事務所(株)	鈴木 規之
第2ブロック長	
セキハウス工業(株)	関戸 英樹
第2ブロック	
(株)伸建ホーム	棚橋千津子
(株)住まいる大輝	丹羽 平八 (松村隆弘)
三ツ矢ハウジング	矢取 照彦
(株)カタドル	山田 稔成
第3ブロック長	
飯村住宅産業(有)	飯村 能人
第3ブロック	
(株)あんどう不動産	安藤 亨
東陽土地(株)	市橋 享也
(株)神領不動産	高木いおり
(株)城北不動産	橋本 政春
鈴木物産(株)	鈴木 克幸
(株)東不動産	柘植 雅之
(株)ファルコン春日井中央店	西村 充弘



新支部長 斉木 良二さん

# 新支部長ってどんな人?

総財  
近藤委員



家族構成は?



妻と子供2人と実母の5人家族です。

趣味は?



「サッカー」と「車」です。サッカーは週末の夜に愛知県のシニアリーグに参加しています。

休日の過ごし方は?



サッカーか仕事ですね。休みでダラけてしまうのが嫌で、仕事します。

好きな言葉は?



好きな言葉は「嘘をつかない」ですね。

仕事の分野は?



不動産業と土木設計です。不動産業は企業向けの売買の仲介や開発です。土木設計は、今はポンプ場の下部構造の設計を請けています。

仕事上のポリシーは?



双方が納得して満足できる取引を心がけています。

宅建業を始めたきっかけは?



親父の跡を継いで始めました。

好きな芸能人や音楽は?



長澤まさみさんかな。BGMはスタンダードジャズにしています。

車にこだわりがあるそうですね



デザインが好きで並行輸入のシトロエンC-6が愛車です。修理中の時は28年くらい前のロードスターに乗ります。

おしゃれのポイントは?



スーツはパターンオーダーです。着心地や肌触りの良いイタリアの生地や尾州ウールが好きですね。

ありがとうございました



## 寄付活動へ協賛のお願い

\\ 今年度より、北尾張支部の寄付活動が大幅にリニューアルされます! //

各会員からの協賛金にて宅建協会だからこそ出来る寄付活動を実施し、会員の企業イメージアップにも貢献します。

- ① 病院に寄付する車いすに貼るステッカーに協賛会員の社名が掲載されます。
- ② 市民祭りでの配布物、ボード等で協賛会員の社名を掲載します。
- ③ 支部だより、支部ホームページ、SNS 等で協賛会員を掲載します。



協賛金は地域の病院、乳児院、その他施設に全額寄付させていただきます。  
是非この機会に北尾張支部の寄付活動にご協賛ください。 第二公益事業委員会

### ●「令和4年度支部通常総会・懇談会」報告

日頃より北尾張支部活動にご理解とご協力いただき誠にありがとうございます。  
北尾張支部令和4年度通常総会を令和4年4月22日(金)に名鉄小牧ホテルで行いました。(出席者 66名、委任状 255名、合計 321名)

提出議案のすべてが異議無く承認可決されましたことをご報告いたします。  
4期8年にわたり支部長を務められた米山敏夫氏は顧問に就任され、斉木良二氏が新支部長になりました。

支部幹事も改選となりましたので後日(5月6日)支部幹事研修会を行いました。  
令和4年度の懇談会を令和4年4月22日、通常総会後に無事開催することができました。

70名の会員様にご参加いただき、会員相互の親睦を深める良い機会となりました。



### ●県下統一研修会の開催について

今年度もWEB開催

令和4年度第1回目の「県下統一研修会」は9月1日(木)～15日(木)まで、会員マイページを利用したWEB方式による開催となります。

研修課目

IT重説と電子契約の基礎知識 ～デジタル社会の進展をフォローする～

講師

涼風法律事務所 熊谷 則一氏

その他、行政と国税局からの研修が3課目あります

※WEBでの視聴が困難な方については、テキストを熟読してもらいFAXにて受講報告をお願いいたします。

# 北尾張支部 新入会員紹介

免許番号	商号	
代表者名	専取・従業者準	事務所所在地

24924	(有)フラットアップ	
	〒486-0905 春日井市稲口町1-10-13 TEL: (0568) 36-5957 FAX: (0568) 36-5958	上平 幸男
24979	(株)Libエステート	
		〒485-0044 小牧市常普請3-152 TEL: (0568) 48-9220 FAX: (0568) 48-9221
25050	(株)ブイトラスト	
	〒486-0912 春日井市高山町2-7-19 TEL: (0568) 31-2880 FAX: (0568) 31-2883	玉腰 基頭
25059	(株)CRAFT	
		〒486-0807 春日井市大手町112-1 TEL: (0568) 84-1800 FAX: (0568) 84-1800
25090	(株)Faith	
	〒486-0827 春日井市小木田町352 TEL: (0568) 82-6936 FAX: (0568) 86-3109	芝田 佳代
25090-1	(株)Faith The Connection	
	〒486-0842 春日井市六軒屋町東丘22 イーアス春日井 1F TEL: (0568) 37-1929	松村 香奈子
25109	(株)リビングボックス	
	〒484-0837 犬山市字荒井14-7 TEL: (0568) 68-4801 FAX: (0568) 68-4802	岩城 寿
25101	(株)不動産のいろは屋	
	〒486-0833 春日井市上条町2-162 春日井駅南ハイツ1F TEL: (0568) 81-9840 FAX: (0568) 81-9841	松波 睦

※北尾張だより 第75号 訂正  
 けやき不動産(株) FAX: (0568) 27-6107 (正)  
 訂正してお詫び申し上げます。

# 変更会員

変更月	商号	変更内容
R3.11	(株)みらい	所在地 → 江南市田代町南出199
R3.12	トヨタホーム愛知(株)春日井営業所	支店代表者 → 村瀬 真一
R3.12	エースサポート(株)	所在地 → 名西支部へ
R4.1	(株)ライフドゥ・パートナーズ	本店移転、支店閉店 代表者 → 近藤 智昭 専任宅建士 → 奥村 守弘
R4.2	林建設(株)	専取準会員 → 石川 勝昭
R4.2	(株)ジョウトウ	代表者 → 岡田 英之
R4.2	(株)アイチケン	代表者 → 井上 小百合
R4.3	(株)田中建設	専任宅建士 → 舟橋 勉
R4.4	(有)ファーム	専任宅建士 → 前川 電太
R4.4	(株)新和建設 犬山店	支店代表者 → 大堀 拓也
R4.4	児島産業(株)	所在地 → 春日井市篠木町7-42-3
R4.5	(株)knock	商号 → 25089 専任宅建士 → 野田小百合
R4.5	(有)大池地所	代表者 → 大池 絹代
R4.5	交芳建設(株)	代表者 → 綱織 英樹
R4.6	明弘(株)	専任宅建士 → 戸嶋 圭孝
R4.6	フォーチュン(株)	専任宅建士 → 平松 駿 所在地 → 小牧市大字北外山958
R4.6	トヨタホーム愛知(株)春日井営業所	支店代表者 → 千坂 卓哉

# 退会会員

退会日	商号	正会員	専任/従業者	事務所所在地
R4.1	(有)水越ホーム	水越 秀明		岩倉市稲荷町43
R4.1	森川商会	森川 忠宥		春日井市二子町1-4-10
R4.1	(有)アルファ商事	稲垣 紀光		春日井市高蔵寺町北4-7-3
R4.1	(有)建物リースセンター	小島 洋		春日井市岩野町1-49 2F
R4.1	庄内開発(株)	加藤 真史		春日井市玉野町164
R4.2	林建設(株)	林 忠勝	石川 勝昭	春日井市桃山町2-4
R4.2	エスティホームサービス	新川 智男		春日井市浅山町2-5-19
R4.3	(株)中京リファイン	満仲 一	竹内 正己	春日井市若草通5-164
R4.3	(有)土地善	服部 良和		春日井市神領町2-9-19
R4.3	(株)幸建	山本 邦夫	赤石 寛	春日井市上田楽町2738-3
R4.4	(有)ファーム		川井 修	
R4.6	(有)勝建	勝田 進		小牧市常普請3-115



(公社)愛知県宅地建物取引業協会 北尾張支部

住所 小牧市小牧1-252 サンシャイン酒井2F  
 10時~12時/13時~16時  
 (土・日・祝祭日休業)  
 TEL 0568-73-1900  
 FAX 0568-77-1805  
 HP <https://www.kitaowari.com>  
 Emailアドレス [mail@kitaowari.com](mailto:mail@kitaowari.com)  
 事務局職員 岩越・大澤