

信頼を情報で結ぶ 北尾張だより

発行：(公社)愛知県宅地建物取引業協会 北尾張支部 総務財政委員会 2017年4月 第63号



平成29年度通常総会のご案内

下記の通り通常総会を開催いたしますので、ご多忙の折とは存じますが、万障お繰り合わせのうえ、ご出席賜りたくご案内いたします。詳細は別途お送りいたします総会資料をご覧ください。尚、欠席される会員様は委任状の提出をお願い致します。

日時 平成29年4月24日(月)
午後3時30分より(受付 午後3時より)

場所 小牧コミュニティホール
小牧市中央一丁目260 名鉄小牧駅ビル3F TEL (0568-73-6900)

総会に引き続き午後5時より懇談会を予定しております。皆様のご参加をお待ちしております。詳細につきましては別途配布物をご覧ください。

平成28年度第2回県下統一研修会



平成29年2月7日(火)13時より北尾張支部・東尾張支部合同の県下統一研修会が小牧市市民会館で開催されました。第1科目は「宅地建物取引業法における人権問題等」について愛知県建設部建設業不動産課 平尾和貴様からご講演をいただき第2科目は「屋外広告物の表示について」と題して愛知県建設部公園緑地課 栗田雅貴様から、第3科目は「法令改正に伴う重要事項説明の変更点について」と題して(公財)不動産流通推進センターの 並木英司様からご講演をいただきいずれの講義も実務を行う上で重要な内容であり、大変有意義な研修会となりました。

平成28年度第1回支部企画研修会



平成29年3月2日(木)に第1回支部企画研修会が開催されました。第1科目は「宅建業法改正!既存住宅瑕疵保険・ホームインスペクションを利用して仲介業の差別化を」と題して住宅相談センター代表の吉田貴彦代表にご講演をいただき政府が推し進める中古住宅流通の活性化政策に欠かせないホームインスペクションの活用方法を学び、第2科目では「やり方次第でこれだけ差が出る相続税」と題してフジ相続税理士法人名古屋事務所所長の田村嘉隆様にご講演をいただき相続税務の専門性を理解するとともに中途半端な知識で相続税対策を提案することの怖さを認識する機会となりました。

福祉施設の視察及び寄付の実施

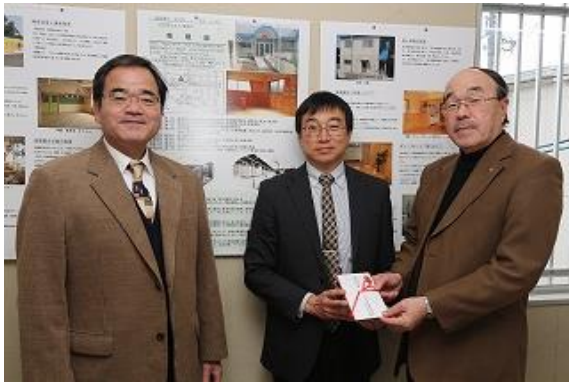
北尾張支部では、地域貢献の一環として皆様からの募金をもとに、地域内の福祉施設へ寄付を行っています。それに先立ち支部幹事が福祉施設の視察に行きました。

(平成28年12月1日(木)竜陽園・平成27年12月5日(月)赤ちゃんの家さくらんぼ)

視察で頂いた要望をもとに下記の通り寄付を行いました。この寄付に使われる費用は、各市民祭り会場や、支部企画研修会、県下統一研修会、ブロック懇談会などで会員の皆様や参加者の皆様に募金して頂いたものです。北尾張支部では、引き続き各病院や福祉施設へ、出来る限りの支援をおこなっていこうと考えています。そのためには皆様のご協力が欠かせません。ポケットに入っているワンコインで構いませんので、是非ご協力をよろしくお願いいたします。



赤ちゃんの家さくらんぼさんへ15万円の寄付をさせていただきました。(2月2日)



竜陽園さんへ15万円の寄付をさせていただきました。(2月2日)



小牧市民病院さんへ車椅子5台を寄贈しました。(2月3日)



新入会員さんです よろしくお願ひします



中央不動産販売(株)
宇佐美 算浩



裕クリエイト
鈴木重裕

入会月	商号	代表者名	専取・従業者準会員	事務所所在地	ブロック
28.12	中央不動産販売(株)		宇佐美 算浩		3-3
〃	裕クリエイト	鈴木重裕		春日井市浅山町 2-7-19 TEL (0568) 85-5589 FAX (0568) 85-5589	3-3
変更月	商号		変更内容		ブロック
28.12	(株)夢のお手伝い春日井宮町支店		専取準会員交代	山佳 なな実	3-7
〃	中切不動産		代表者交代	井上 孝之	3-6
〃	(株)トーワ住宅		代表者交代 専取準会員交代	丹羽 園子 丹羽 久枝	3-4
〃	(株)城北不動産		商号変更	旧 城北不動産→(株)城北不動産	3-2
〃	(株)ジップ		事務所所在地	春日井市東野町 4-1-2	3-3
29.1	三ッ矢ハウジング		事務所所在地	小牧市常普請 3-104-1	2-4
〃	(株)ナガケン不動産		代表者交代	松井 紀子	3-2
〃	(株)シンホリ ハウストウ江南店		支店代表者交代	奥村 守弘	1-2
29.2	積和不動産中部(株)春日井流通営業所		支店代表者交代	水野 大(マサル)	3-8
退会月	商号	代表者名	専取・従業者準会員	事務所所在地	ブロック
29.1	アイティーオー地所(株)	伊藤 博規		小牧市大字池之内 2912-2	2-2
〃	(株)明知組	大野 透三	加藤 貞保	春日井市明知町466	3-2
29.2	(株)フロンティア	濱田 正道		春日井市東野町 9-18-8	3-3
〃	アヤシマ工業(株)	綾島 明美		小牧市多気北町 239	2-3

支部からのお知らせ								北尾張事務所のご案内	
不動産無料相談会開催中								小牧市小牧 1-252 サンシャイン酒井 2F	
	江南会場 13:30~16:30	岩倉会場 13:00~16:00	大口会場 13:00~16:00	扶桑会場 13:00~16:00	犬山会場 13:00~16:00	小牧会場 13:00~16:00	春日井会場 13:00~16:00	業務時間 AM10時~12時/PM13時~16時 (土・日・祝祭日休業) TEL0568-73-1900 / FAX0568-77-1805 http://www.kitaowari.com Emailアドレス mail@kitaowari.com 事務局職員/ 岩越 大澤	
4月	21	13	13	/	18	4	28		
5月	19	11	/	11	16	2	26		
6月	16	8	8	/	20	6	23		